

ORVOSI RENDELŐ ÉS SZOLGÁLATI LAKÁS FELÚJÍTÁSA NOSZLOP TELEPÜLÉSEN

1. Kiinduló helyzet ismertetése a megoldandó probléma bemutatása

A Noszlop település Bakonypölöske és Oroszi községekkel közösen biztosítja a háziorvosi és fogorvosi feladatellátást. A háziorvosi feladatellátáshoz Noszlop község szolgálati lakást is biztosít.

A háziorvosi feladatot a Mónus-med Egészségügyi Szolgáltató B.T. (Dr. Bácsi Tibor orvos – ügyvezető, 8200 Veszprém, Lóczy Lajos u. 28/B adószám: 25451654-1-19, Cg: 19-06-509657) vállalkozásban látja el 2016. március 1. napjától.

A fogorvosi szolgálatot a Dr. & Dentál KKT. (székhelye: 8500 Pápa, Batthyány u. 1., egészségügyi szolgáltató egyedi azonosítója: 011648) látja el.

Tekintettel arra, hogy az egészségügyi alapellátás a háziorvosi szolgálatnak és a fogorvosi szolgálatnak helyet adó épület energetikája rossz és évtizedek óta felújítása elmaradt, ezért jelen helyzetben indokolt a felújítás. Szükséges az épület teljes felújítása, hogy a háziorvosi szolgálat és a fogorvosi szolgálat megfelelő és elvárt egészségügyi alapellátást tudjon biztosítani.

2. A projekt célkitűzéseinek és tervezett eredményeinek bemutatása:

A Noszlop, Sport u. 6. sz. alatti 75/1 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú, 1125 m² alapterületű ingatlan megnevezése kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület és orvosi rendelő. A felújítással – egy korszerű, az egészségügyi elvárásoknak is megfelelő, energiatakarékos, ezáltal költséghatékony akadálymentesített épület jön létre.

Cél a háziorvosi szolgálatnak és lakásnak, továbbá fogorvosi rendelőnek helyet adó épület infrastrukturális fejlesztése, a szolgálat hosszú távú működtetésének biztosítása.

Nagyon nehéz háziorvost biztosítani. A jelenlegi ellátás előtt 22 hónapig csak helyettesítéssel tudtuk a feladatot ellátni.

A műszakilag és funkcionálisan megújuló ingatlan illeszkedik a tervezett fejlesztési elképzelésekhez, tervekhez.

A projekt elősegíti az orvos, egészségügyi dolgozó megtartását a munkafeltételek minőségének javítása által.

A projekt közvetetten hozzájárul az egészséges Magyarország létrejöttéhez.

A jó egészség jobb életminőséggel jár ezzel javítva a munkaerő termelékenységét, megerősíti a családokat, közösségeket és hozzájárul az egyenlőtlenségek csökkenéséhez.

3. A fejlesztés során megvalósítandó támogatható tevékenységek bemutatása

Infrastrukturális fejlesztés bemutatása:

Az épület hasznos alapterülete: 176,64 m². Az épület felújítandó és újonnan beépítendő épületszerkezetei:

Részben új vasbeton koszorú: a terv szerinti monolit vasbeton gerendák készülnek

Az épület eddig fel nem újított nyílászárói: a meglévő nyílászárók teljes bontása és a szabványnak megfelelő új nyílászárók beépítése szükséges

Hőszigetelés: az épület teljes földmémén hőszigetelés készül a jelenlegi energetikai előírásoknak megfelelően

Homlokzati vakolatrendszer: az épület teljes homlokzatán Dryvit vakolatrendszer készül.

Fedélszerkezet: az épületen a meglévő bontása után új állószerkezet készül.

Fedél héjalás: az épületen a helyi építési szabályzatnak és a vonatkozó MSZ-EN szabványoknak megfelelő átfedéses elhelyezésű tetőcserép héjalás készül, szükséges alátét fölízással és faanyag védelemmel.

Noszlop Község központjában belterületi ingatlanon található tárgyi épület.

A tető felületeken és a szabad felszínen keletkezett csapadék vizet műanyag csatornacsövek segítségével (PVC-KG) a telekhatáron kívül húzódó nyitott vízvezető árokba vezetjük. A belső udvarra felszíni folyókákat kell beépíteni, mely folyókákból a felszín alatt a vizet a csapadék elvezető árokba kell bevezetni.

Az épület orvosi rendelő része rendelkezik külső akadálymentesítéssel.

Az épület felújítása a fedélhéjazat cseréjéből és vakolat felújításából áll, amely építési engedély köteles. A fogorvosi szolgálat részére egy 26 m² nagyságú új épületrész kerül kialakítása.

4. Projekt eredményei

A háziorvosi szolgálati ellátás és a fogorvosi szolgálati ellátás a Noszlop, Bakonypölske és Oroszi területén valós szükséglet, nincs alternatív megoldás.

A központi háziorvosi szolgálat és szolgálati lakás megfelelő helyet biztosít a felújítást követően szolgálat jobb ellátásának. A felújítással – egy korszerű, az egészségügyi elvárásoknak is megfelelő, energiatakarékos, ezáltal költséghatékony akadálymentesített épület jön létre.

Az épület a hőszigetelés által jobb energetikájú lesz, ami hozzájárul a működési költségek csökkentéséhez és még inkább biztosított, a hosszú távú fenntarthatóság.

A projekt elősegíti az orvos, egészségügyi dolgozó megtartását a munkafeltételek minőségének javítása által.

Továbbá a jó egészség jobb életminőséggel jár, ezzel javítva a munkaerő termelékenységét, megerősíti a családokat, közösségeket és hozzájárul az egyenlőtlenségek csökkenéséhez.

A projekt közvetetten hozzájárul az egészséges Magyarország létrejöttéhez.

A kitűzött célértékek - 1 háziorvosi szolgálat infrastrukturális fejlesztése, korszerűsítése és eszköz ellátottsággal magasabb szintű egészségügyi szolgáltatás nyújtása - az érintett egészségügyi szolgáltatókkal történő szoros együttműködésben érhetőek el.

A felújítás által az egészségügyi szolgáltatásokat (orvosi és fogorvosi ellátás) a településen élők egy helyen tudják igénybe venni.

A felújításával egy korszerű, az egészségügyi elvárásoknak is megfelelő, energiatakarékos, ezáltal költséghatékony akadálymentesített épület jön létre. Az épület hőszigetelése által jobb energetikájú lesz, ami hozzájárul a működési költségek csökkentéséhez és még inkább biztosított, a hosszú távú fenntarthatóság. A projekt elősegíti az orvos, egészségügyi dolgozó megtartását a munkafeltételek minőségnek javítása által.