

## Noszlop Község Önkormányzat

### Képviselő-testülete

Neszlop Községi Önkormányzat		
Képviselő-testület		
Nagyterem	Községi Hivatal	Előadó

### Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Csurgai András (szül: Pápa, 1981.01.02. anyja neve: Burján Jolán) Noszlop, Szabadság utca 20. szám alatti lakos a következő kéréssel fordulok Önökhöz.

2018 márciusában megvásároltam a 8456 Noszlop, Alkotmány utca 20. szám alatti 209/1 helyrajzi számú ingatlant és az ingatlan melletti 207 hrsz.-ú területet.

Az általam megvásárolt két ingatlan között húzódik a 208 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú közterület.

A közterület 76m<sup>2</sup> nagyságú az önkormányzati vagyonrendelet szerint forgalomképtelen törzsvagyonba tartozik.

Az ingatlant hátulról egy erdő határolja, a közterület vége a ház kerítése végéig húzódik. Az erdőt a műútról is meglehetősen közelíteni. Az ingatlanok vagyonvédelme érdekében valamint a gépjárműveim biztonságos parkolása érdekében, szeretném megvásárolni a fent nevezett közterületet. Továbbá szeretném térkővel, illetve aszfalttal burkolni a ház előtti területet, mivel nagy esőzések során a csapadékvíz megáll a ház előtt és ez nehezíti a parkolást a behajtást az ingatlanokra.

A Hivatallal folytatott egyeztetés során azt a tájékoztatást kaptam, hogy mivel a 208 hrsz.-ú terület közterület így az önkormányzat értékesíteni nem tudja, csak ha a rendezési terv módosítása során, átminősítésre kerül.

A közterületet szeretném megvásárolni, ha a rendezési terv módosításra kerül és lehetséges lesz. Addig is szeretném hosszútávon bérelni, kerítéssel elzárni a saját ingatlanomhoz csatolni.

Az ingatlanokat csak én használom, az ott lakók illetve az erdő tulajdonosainak érdekeit nem sértené, a bérbevétel.

Amennyiben a Képviselő-testület részemre bérbe adja a közterületet az ingatlanom vagyonmegóvása érdekében lehetőség szerint kerítéssel lezárnám.

Kérem szíves tájékoztatásukat a bérbevételi illetve a későbbi vételi lehetőségről.

Kérelmem mellé csatolom az ingatlanok térképmásolatát.

Noszlop, 2019. május 24.

Köszönettel



Csurgai András

