



**Noszlop Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

8456.Noszlop, Dózsa Gy. u. 45.

Tel./Fax: 88/505-820, 505-821

e-mail cím: [korjegyzoseg@noszlop.hu](mailto:korjegyzoseg@noszlop.hu)

---

Szám: N/14002-13/2017.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Noszlop Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 14-én (kedden) 17:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Noszlop Községháza  
8456 Noszlop, Dózsa Gy. utca 45.

**Jelen vannak:** Felső Sándor      **polgármester**  
Városi Attila      **alpolgármester**

Csonka János  
Horváth Krisztina  
Sikos Csaba      **képviselők**

**Távolmaradásukat előzetesen bejelentették:**

Szabó Tibor képviselő  
Szikra Tamás képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Bendes István jegyző

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**

Berta Kitti jegyzőkönyvvezető

**Felső Sándor polgármester:** Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket, valamint a tanácskozási joggal jelenlévőt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. A nyilvános ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak elfogadására a kiküldött meghívóval egyezően.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

## NAPIREND

**T á r g y:**

1. Noszlop 670 hrsz.-ú ingatlan átminősítése

**Előadó:**

Felső Sándor  
polgármester

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1./ Napirendi pont:

**Noszlop 670 hrsz.-ú ingatlan átminősítése**

**Előadó: Felső Sándor polgármester**

**Felső Sándor polgármester:** Megállapítja, hogy minden képviselő előzetesen megkapta az írásos anyagot. Nem kíván egyéb kiegészítést tenni. Megkérdezi, hogy kinek van kérdése, véleménye, észrevétele.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

**Felső Sándor polgármester:** Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Noszlop Község Önkormányzata Képviselő-testülete hagyja jóvá a Térkép 90 Bt. által F-16/2017. munkaszám alatt készített változási vázrajzot a Noszlop 670 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogi rendezéséről, amely szerint a Noszlop 670/1 hrsz.-ú 0 0431 m<sup>2</sup> nagyságú „Kivett helyi közút parkoló” megnevezésű, Noszlop 670/2 hrsz.-ú, 0 ha 0.9705 m<sup>2</sup> nagyságú „Kivett, országos közút” megnevezésű ingatlanok alakultak ki, változatlan tulajdonosi és vagyongekezelői jogállás mellett. A változást követően a megosztott 670 hrsz.-ú ingatlanból a Magyar Állam tulajdonában marad a 670/2 hrsz.-ú kivett országos közút megnevezésű 9705 m<sup>2</sup> terület, Noszlop Község Önkormányzata tulajdonába kerül a 670/1 hrsz.-ú kivett helyi közút parkoló megnevezésű 431 m<sup>2</sup> terület.

2./ A Képviselő-testület Noszlop Község Önkormányzata költségvetése terhére vállalja az 1. pontban meghatározott változások miatti összes járulékos költség – az átminősítés díja, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségének – viselését, a 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet alapján.

3./ A Képviselő-testület a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) által megküldött előzetes megállapodással (KOZ-3203/2017.) értsen egyet.

4./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolításával és a szükséges jognyilatkozatok megtételével, és a szükséges dokumentumok aláírásával.

Felelős: Felső Sándor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi

határozatot hozta:

**76/2017. (XI.14.) határozat:**

1./ Noszlop Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Térkép 90 Bt. által F-16/2017, munkaszám alatt készített változási vázrajzot a Noszlop 670 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogi rendezéséről, amely szerint a Noszlop 670/1 hrsz.-ú 0 0431 m<sup>2</sup> nagyságú „Kivett helyi közút parkoló” megnevezésű, Noszlop 670/2 hrsz.-ú, 0 ha 0.9705 m<sup>2</sup> nagyságú „Kivett, országos közút” megnevezésű ingatlanok alakultak ki, változatlan tulajdonosi és vagyonnevelői jogállás mellett. A változást követően a megosztott 670 hrsz.-ú ingatlanból a Magyar Állam tulajdonában marad a 670/2 hrsz.-ú kivett országos közút megnevezésű 9705 m<sup>2</sup> terület, Noszlop Község Önkormányzata tulajdonába kerül a 670/1 hrsz.-ú kivett helyi közút parkoló megnevezésű 431 m<sup>2</sup> terület.

2./ A Képviselő-testület Noszlop Község Önkormányzata költségvetése terhére vállalja az 1. pontban meghatározott változások miatti összes járulékos költség – az átminősítés díja, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségének – viselését, a 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet alapján.


3./ A Képviselő-testület a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) által megküldött előzetes megállapodással (KOZ-3203/2017.) egyetért.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolításával és a szükséges jognyilatkozatok megtételével, és a szükséges dokumentumok aláírásával.

Felelős: Felső Sándor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

Több napirendi pont nem volt, Felső Sándor polgármester megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 17:20 órakor bezárta.

  
Felső Sándor  
polgármester



  
Bendes István  
jegyző