



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett:	2021.04.27	
Iktatószám:	M 58/11/2021	Melléklet:
Előadó:		Előadó: Birher Antalné

## HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2021.04.30

**A hirdetmény levételének napja:** 2021.07.30

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 1. (Ajka)

**Az ügy száma:** 43603/2021

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. OROSZI külterület 052/11 (II/3. sorszám) tulajdoni hányad 240/61764)
2. OROSZI külterület 052/12 (II/3. sorszám) tulajdoni hányad 240/55020)
3. OROSZI külterület 052/2 (II/4. sorszám) tulajdoni hányad 240/104508)
4. OROSZI külterület 052/4 (II/4. sorszám) tulajdoni hányad 120/52254)
5. OROSZI külterület 052/5 (II/4. sorszám) tulajdoni hányad 240/61764)
6. OROSZI külterület 052/6 (II/4. sorszám) tulajdoni hányad 240/104508)
7. OROSZI külterület 052/8 (II/4. sorszám) tulajdoni hányad 240/104508)
8. OROSZI külterület 052/9 (II/4. sorszám) tulajdoni hányad 240/104508)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Birher Antalné  
születési neve: Ménkö Zsófia  
születési helye:  
születési ideje:  
anyja neve:  
lakcíme: 8458 OROSZI, Szabadság utca 57

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a**

**hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

**Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közzétételével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

**Ajka, 2021.04.21.**

**Takács Szabolcs**  
kormány megbízott  
névében és  
megbízásából:

**Illésné Torma Tünde**  
osztályvezető

A hirdetményt kapják:

1. Oroszi Község Önkormányzata (KRID: 140662352 Rövid név: OROSZI, honlapjára és hirdetménytáblájára )
2. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ( )
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
4. Irattár